

Einwohnergemeinde Interlaken



Gemeinderat

General-Guisan-Strasse 43
Postfach
3800 Interlaken
Tel. 033 826 51 41
gemeindeschreiberei@interlaken.ch
www.interlaken-gemeinde.ch

G-Nr. 5507

Bericht und Antrag an den Grossen Gemeinderat

L3.05.3 Schulhaus Alpenstrasse Nord Schulhaus Alpenstrasse Nord, Sanierung Heizungsinstallationen, Verpflichtungskredit

Ausgangslage

Am 28. August 2018 hat der Grosse Gemeinderat einen Verpflichtungskredit von 320'000 Franken für die Sanierung der Sanitäranlagen in der Schulanlage Alpenstrasse Nord bewilligt. Im Bericht und Antrag des Gemeinderats ist damals ausgeführt worden: *"Um Synergien nutzen zu können (z. B. Baureinigung, Kernbohrungen etc.), soll die Heizung im Schulhaus Alpenstrasse Nord gleichzeitig mit den Sanitäranlagen saniert werden (Etappe 2019). Der Kredit für die Heizungssanierung wird zurzeit erarbeitet und dem Grossen Gemeinderat später als Nachkredit zum vorliegenden Verpflichtungskredit beantragt werden. Mit diesem Vorgehen erfolgt keine Umgehung der Finanzkompetenzen."* Der Kreditantrag für die Heizungssanierung liegt nun vor.

Kosten

Die Firma Welatec, beratende Ingenieure AG, hat die Kosten für die Ausführung der Heizungsinstallationen wie folgt ermittelt:

Heizungsinstallationen (konkrete Offerte)	CHF	53'200.00
Honorare (Kostenschätzung +/- 10 %)	CHF	10'700.00
Reserve	CHF	6'100.00
Netto inkl. Mehrwertsteuer	CHF	70'000.00

Folgekosten, Finanzierung und Tragbarkeit

Im aktuellen Investitionsplan 2019 bis 2023 ist das Vorhaben inklusive der Sanierung der Sanitäranlagen mit 19'000 Franken im Jahr 2018 und mit 400'000 Franken im Jahr 2019 vorgesehen. Davon betreffen 338'500 Franken, die bereits bewilligt sind, die Sanitäranlagen. Mit dem beantragten Kredit für die Heizungsinstallationen wird der in der Investitionsplanung vorgesehene Betrag um rund 10'000 Franken unterschritten. Da es sich um einen Nachkredit in der Grössenordnung von 20 Prozent des bereits bewilligten Betrags handelt, wird auf eine Folgekostenberechnung und auf weitere Ausführungen zur Finanzierung und zur Tragbarkeit verzichtet.

Bereits bewilligte oder beantragte Kredite

Urne/GGR	was	2019	2020	2021	2022
16.08.2016	Erneuerung Marktgasse (AP2 netto)				
26.06.2018	Nachkredit Regenwasserleitung	409'000			
18.10.2016	Parkplätze Bleikimatte		240'000		
26.11.2017	Erneuerung Centralstrasse (AP2 netto)		425'000	332'000	
26.11.2017	Erneuerung Jungfraustrasse (AP2 netto)	372'000	290'000		

