
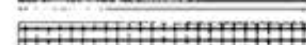
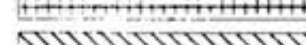
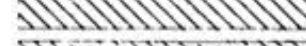
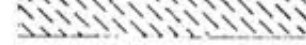




Teilzonen- und Uferschutzplan
TEILPLAN BEAURIVAGE (2 L. 03)

M 1:1'000, Format 30/126
Dat./bearb.: 1990/92 / vG
Korr. nach Einsprachever-
handlungen, Aug. 93

●●●●●● Wirkungsbereich Teilzonen- und Uferschutzplan

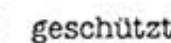

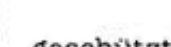

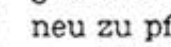
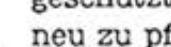
Ueberbautes Gebiet mit Baubeschränkungen

-  Wohnzone 2-geschossig
-  Kernzone
-  Hotelzone A und C
-  Campingzone
-  Gewerbezone
-  Zone für öffentliche Nutzungen A und B / Areal Schiffswerft
-  Zone mit Planungspflicht P1 - P3


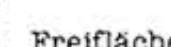

Baufeld siehe Genehmigung

aufzuhebende Baulinie





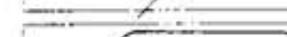
Schutz und Gestaltung

-  geschützte Bauten
-  Erhaltung Bauvolumen
-  geschützte Einzel- und Alleebäume / neu zu pflanzende Bäume
-  geschützte Grünsubstanz: Baumgruppen, Hochstammhecke / neu zu pflanzende Hochstammhecke
-  geschützte Uferbestockung (Büsche) / neu zu pflanzende Uferbestockung (Büsche)
-  geschützte Einfriedungen





Uferschutzzonen und Flächen gemäss SFG

-  Uferschutzzonen allgemein / U1 - U6
-  Freifläche nach SFG / F1 - F2
-  Rastplatz

Uferweg und Erschliessung

-  Uferweg bestehend
-  Uferweg Typ A Hartbelag: auszubauen/neu anzulegen
-  Uferweg Typ B Naturbelag: auszubauen/neu anzulegen
-  besondere Massnahmen (vgl. Realisierungsprogramm)
-  Veloweg neu anzulegen

Hinweise

-  Gemeindegrenze
-  Wald
-  rechtskräftiges Naturschutzgebiet Verfügung Forstdirektion 31.8.1982
-  Verkehrsfläche / Gewässer

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Vorprüfung vom 12. Februar 1992
 Publikation im Amtsblatt vom 4. u. 11. Dez. 1992
 Publikation im Amtsanzeiger vom 7. Dez. 92 bis 5. Jan. 93
 Oeffentliche Auflage vom 7. Dez. 92 bis 5. Jan. 93
 Einspracheverhandlung am 17.5./18.5./14.6.1993
 Rechtsverwahrungen siehe Genehmigung
 Erledigte Einsprachen 2
 Unerledigte Einsprachen 12
 Beschlossen durch den Gemeinderat am 2. August 1992
 Beschlossen durch das zuständige Gemeindeorgan (Urne) am 19. Dezember 1993
 Namens der Einwohnergemeinde
 Präsident *Hallemeier*
 Sekretär *[Signature]*
 Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Der Gemeindegeschreiber: *[Signature]*

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung:

15. Juni 1994

