

## Englischer Garten Interlaken

### Kostenschätzung

Genauigkeit +/- 20 %

### Projektstand

Stand 20. September 2012, revidiert 24. September 2018

### Preisbasis

Frühjahr 2018

### Zusammenstellung

<b>Teil 1) Gartenbauarbeiten</b>		<b>829'000.00</b>
BKP 111 Rodungen	CHF.	10'000.00
BKP 112 Abbrüche	CHF.	7'000.00
BKP 113 Demontagen	CHF.	8'000.00
BKP 131 Baustellenabschränkungen	CHF.	18'000.00
BKP 401.0 Installationen	CHF.	12'000.00
BKP 401 Erdarbeiten	CHF.	50'000.00
BKP 419 Ausstattungen	CHF.	317'000.00
BKP 421 Umgebungsarbeiten	CHF.	220'000.00
BKP 443 Beleuchtung	CHF.	50'000.00
BKP 452 Meteorwasserleitungen / Oberflächenentwässerungen	CHF.	3'000.00
BKP 461 Beläge und Treppen	CHF.	134'000.00
<b>Teil 2) Tiefbauarbeiten</b>		<b>312'000.00</b>
BKP 113 Baustelleneinrichtungen	CHF.	15'000.00
BKP 116 Abholzen und Roden Ufermauer	CHF.	4'000.00
BKP 117 Abbruch und Demontage	CHF.	41'000.00
BKP 171 Pfähle	CHF.	68'000.00
BKP 211 Baugruben und Erdbau	CHF.	28'000.00
BKP 213 Wasserbau	CHF.	47'000.00
BKP 214 Ortbetonbau	CHF.	109'000.00
<b>Zwischentotal Bauarbeiten exkl. MWSt</b>		<b>1'141'000.00</b>
<b>BKP 496 Honorare</b>	<b>CHF.</b>	<b>275'000.00</b>
<b>BKP 51 Nebenkosten und Gebühren</b>	<b>CHF.</b>	<b>35'000.00</b>
<b>Zwischentotal Erstellungskosten</b>	<b>CHF.</b>	<b>1'451'000.00</b>
<b>Mehrwertsteuer 7.7 %</b>	<i>111'727.00</i>	ca. CHF. 112'000.00
<b>Total Erstellungskosten Englischer Garten Interlaken inkl. MWSt</b>	<b>CHF.</b>	<b>1'563'000.00</b>

## **Kurzbeschreibung nach BKP**

### **Teil 1) Gartenbauarbeiten**

#### **BKP 111 Rodungen**

Abräumen von Rabatten  
Roden von Bäumen, Heistern und Hecken, inkl. Entfernen von Wurzelstöcken  
Abtransport von Abraum

#### **BKP 112 Abbrüche**

Abbruch von Randabschlüssen im Bereich von aufzuhebenden und neuen Zugängen  
Belagsanschnitte und -abbrüche  
Abbruch bestehendes Ufergeländer  
Abtransport von Abraum

#### **BKP 113 Demontagen**

Demontage von vorhandenen Orientierungs- und Hinweistafeln zur späteren Wiederverwendung  
Demontage von Ausstattungsgegenständen wie Sitzbänke, Leuchten, Papierkörbe u.dgl.  
Abtransport von Abraum

#### **BKP 131 Baustellenabschränkungen**

Baustellenabschränkungen mit mobilen Gittern, ganzes Areal, während der Dauer der Ausführung  
Abschliessbare Baustellentore  
Fussgängerumleitungen / Provisorien zur Toilettenanlage

#### **BKP 401.0 Installationen**

Baustelleneinrichtungen für Gartenbauarbeiten  
Signalisationen Zu- und Wegfahrten

#### **BKP 401 Erdarbeiten**

Kulturerdeabtrag, Auskofferungen für Wege  
Abtrag Kiessandkofferungen, Abtrag für Vegetationstragschichten  
Umdeponieren von Kulturerde und Kiesmaterial  
Abtransport von unbrauchbarem Material

#### **BKP 419 Ausstattungen**

Liefen und Versetzen von Ausstattungsgegenständen wie Bänke, Papierkörbe, Hinweis- und Orientierungstafeln u.dgl.  
Spielbereich mit Kies- und Sandflächen sowie Wasserpumpe  
Gasgrill  
Wasserbecken  
Handläufe bei Treppen  
Neues Geländer am Uferweg

#### **BKP 421 Umgebungsarbeiten**

Einbau von Vegetationstragschichten, Erdbearbeitungen  
Baum- und Pflanzgruben erstellen. Ansaaten und Bepflanzungen (10 Hochstämme und 10 Heister)  
Provisorische Abschränkungen nach der Bauzeit  
Unterhalt der Pflanzungen während 2 Jahren (Erstellungspflege)

#### **BKP 443 Beleuchtung**

Grab- und Einfüllarbeiten für öffentliche Beleuchtung  
5 neue Leuchten  
Schlaufschächte, Verkabelung und Steuerungen

#### **BKP 452 Meteorwasserleitungen / Oberflächenentwässerungen**

Anpassungen an bestehenden Entwässerungen

#### **BKP 461 Beläge und Treppen**

Mergelbeläge im ganzen Park, abgesandet  
Randabschlüsse in Metall

Natursteinabschlüsse bei Parkzugängen, entlang Trottoir  
Belagsreparaturen bei Parkzugängen im Trottoir  
Treppe aus Naturstein bei alter Ländte

## **Teil 2) Tiefbauarbeiten**

### **BKP 113 Baustelleneinrichtungen**

Baustelleneinrichtungen für Tiefbauarbeiten  
Baupisten für Zu- und Wegfahrten, inkl. späterer Rückbau

### **BKP 116 Abholzen und Roden Ufermauer**

Freilegen der Ufermauer von Gehölzen und Bewuchs, z.T. invasive Neophyten

### **BKP 117 Abbruch und Demontage**

Demontage Ufermauer im Bereich der Plattform  
Demontage Steinrollierung bei alter Ländte, Bereich neue Treppe  
Zwischenlagerung Bruchsteine zur Wiederverwendung  
Wiederaufbau Ufermauer und Rollierung

### **BKP 171 Pfähle**

Baustelleneinrichtung für Spezialtiefbauarbeiten  
Druck- und Zuganker für Plattform und Ufertreppe

### **BKP 211 Baugruben und Erdbau**

Baugrubenaushub Bereiche Plattform und Abtreppe Ländte  
Baugrubensicherung mit armiertem Spritzbeton  
Baugrubenhinterfüllungen

### **BKP 213 Wasserbau**

Wasserhaltung für Ortbetonarbeiten Abtreppe Bereich Ländte  
Ökologische Ausgleichsmassnahmen:  
- Erstellen von 10 faschinenähnlichen Strukturen (Besen) zur Uferstrukturierung  
- Versetzen von Natursteinblöcken zu 10 - 15 Blockgruppen in der Aaresohle  
zur Verbesserung der Strömungsvielfalt  
- Einbau von 6 Nistkästen für die Wasserramsel im Bereich der Beurivage-Brücke

### **BKP 214 Ortbetonbau**

Erstellen der Uferplattform und der Abtreppe Ländte in Ortbeton

### **BKP 496 Honorare**

Honorare Landschaftsarchitekten  
Honorare Spezialisten; Bauingenieur, Elektroingenieur, Geologe, Vermesser, Gartendenkmalpflegerin,  
Ökologin

### **BKP 51 Nebenkosten und Gebühren**

Vervielfältigungskosten, Gebühren für Baugesuche u.dgl.